



# COMUNE DI RUDA

Provincia di Udine

Prot. n.3933/II

Ruda, 06.05.2010

## **AVVISO PUBBLICO**

### **APERTURA BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOGGETTI CHE METTONO A DISPOSIZIONE ALLOGGI A FAVORE DI LOCATARI MENO ABBIENTI**

#### **L.R. 6/2003 ART.6**

(validità 10.05.2010-18.06.2010)

Si informa che ai sensi dell'art.6 della L.R. 6/2003 è stato istituito un Fondo per l'edilizia residenziale finalizzato alla concessione di contributi a soggetti pubblici o privati che mettono a disposizione alloggi, ad esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata, a favore di locatari meno abbienti.

I richiedenti la concessione del contributo devono possedere i seguenti requisiti:

- avere la maggiore età (se si tratta di soggetti privati);
- essere cittadino italiano ovvero avere la cittadinanza di uno Stato membro della Comunità Europea ovvero, nel caso di cittadino extracomunitario soddisfare i requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulla condizione dello straniero (se si tratta di soggetti privati) ossia essere residente o svolgere attività lavorativa in Italia da almeno 10 anni di cui 5 in Friuli Venezia Giulia anche non continuativi;
- essere residente in Friuli Venezia Giulia (se si tratta di persone fisiche);
- avere la sede legale dell'azienda in Friuli Venezia Giulia (se si tratta di persone giuridiche);
- essere proprietario di un immobile sito a Ruda, non incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, che viene messo a disposizione dei locatari meno abbienti;
- aver stipulato successivamente all'emanazione del bando comunale (10.05.2010) un contratto di locazione, debitamente registrato, di durata almeno quadriennale, in relazione ad un immobile precedentemente sfitto;
- il contratto di cui al precedente punto deve essere stato stipulato con un conduttore che abbia i seguenti requisiti:
  1. I.S.E. del nucleo familiare non superiore a € 31.130,00 (redditi 2008 o 2009);
  2. I.S.E.E. del nucleo familiare (con riferimento alla Dichiarazione Sostitutiva Unica recante i redditi percepiti nell'anno 2008 oppure se già in possesso 2008):

FASCIA A non superiore a € 11.150,00;

FASCIA B non superiore € 16.420,00;

L'I.S.E.E. in corso di validità del nucleo familiare, verrà maggiorato del 20% per i nuclei familiari composti da un solo componente. Conseguentemente i limiti di I.S.E.E. indicati nel precedente punto diventano: FASCIA A: € 13.380,00; FASCIA B: € 19.704,00=;

Il contributo è determinato, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 7 e 8 comma 4 del Regolamento regionale di esecuzione dell'art.6 della L.R. 6/2003 concernente gli interventi a sostegno delle locazioni, nella misura del 60% del canone annuo risultante da ogni singolo contratto di locazione stipulato per un periodo di almeno quattro anni e regolarmente registrato.

Il contributo non può in ogni caso superare l'importo di € 3.100,00.

**Il bando ed il modello di domanda sono disponibili presso l'Ufficio protocollo e il Servizio di Assistenza Sociale del Comune di Ruda – assistente sociale Annamaria RIGONAT HUGUES e presso i CAF convenzionati. Le domande devono essere presentate o pervenire, a pena di esclusione, entro il 18.6.2010 alle ore 12.30 all'Ufficio protocollo del Comune di Ruda.**

**Per l'assistenza alla compilazione delle domande rivolgersi presso Centri di Assistenza Fiscale (CAF) convenzionati.**

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'assistente sociale, Annamaria RIGONAT HUGUES presso il Servizio di Assistenza Sociale del Comune di Ruda, via Mosettig 2 nei seguenti orari:

**mercoledì dalle ore 10.30 alle ore 12.30 e venerdì dalle 11.00 alle 12.00 tel. 0431-99077 int.2**

e-mail: [protocollo@com-ruda.regione.fvg.it](mailto:protocollo@com-ruda.regione.fvg.it) oppure [assistente.sociale@com-ruda.regione.fvg.it](mailto:assistente.sociale@com-ruda.regione.fvg.it)

o visitando il sito del Comune di Ruda: [www.Comunediruda.it](http://www.Comunediruda.it)

f.to IL RESPONSABILE DI AREA  
rag. Claudio ALTRAN